



DEMANDE DE PERMIS LOTISSEMENT

ESPACE RÉSERVÉ A L'ADMINISTRATION

NO DE LA DEMANDE : _____

Date de la demande	
No de matricule	
No de lot	
Zonage	

IDENTIFICATION DU DEMANDEUR

Nom et prénom :
Adresse :
Ville :
Numéro de téléphone :
Courriel :

LOCALISATION DE L'EMPLACEMENT VISÉ

Adresse :	Matricule :
Numéro de lot actuel:	Nouveau numéro de lot :
Superficie actuelle :	Nouvelle superficie :
Taxes municipales à jour : OUI NON	Montant dû :
Lot dérogatoire :	Morcellement nécessaire :
Usage actuel :	Usage prévu :
Cours d'eau a moins de 30 mètres : OUI NON	Milieu humide : OUI NON
Adresse :	Matricule :
Numéro de lot actuel :	Nouveau numéro de lot :
Superficie actuelle:	Nouvelle superficie :
Taxes municipales à jour : OUI NON	Montant dû :
Lot dérogatoire :	Morcellement nécessaire :
Usage actuel :	Usage prévu :
Cours d'eau a moins de 30 mètres : OUI NON	Milieu humide : OUI NON
Adresse :	Matricule :
Numéro de lot actuel :	Nouveau numéro de lot :
Superficie actuelle :	Nouvelle superficie :
Taxes municipales à jour : OUI NON	Montant dû :
Lot dérogatoire :	Morcellement nécessaire :
Usage actuel :	Usage prévu :
Cours d'eau a moins de 30 mètres : OUI NON	Milieu humide : OUI NON

Si plus de lots annexer document

Intention du propriétaire quant à l'usage futur de la propriété loti :

Information complémentaire en cas de création d'un chemin :

EXECUTANT DES TRAVAUX

Arpenteur-Géomètre :
Adresse :
Numéro de téléphone :
Courriel :



DEMANDE DE PERMIS LOTISSEMENT

DOCUMENTS À FOURNIR

Veuillez cocher tous les documents fournis

Documents obligatoires à fournir

- Formulaire de demande dûment complété, daté et signé.

Documents additionnels à fournir (s'il y a lieu)

- Trois (3) copies d'un plan indiquant :
- a) L'identification cadastrale du ou des lots concernés, de même que celle des propriétés adjacentes.
 - b) Les limites des lots et leurs dimensions existants et de ceux prévus.
 - c) Le tracé et l'emprise des chemins existants et de ceux prévus.
 - d) Les servitudes et droit de passage.
 - e) Les servitudes existantes ou requises pour le passage d'installation de transport d'énergie et de transmission des communications.
 - f) La date, le titre, le nord astronomique, l'échelle, le nom du propriétaire et de l'arpenteur-géomètre ainsi que leurs signatures.
 - g) Pour tout terrain riverain affecté par la loi sur le barrage-réservoir des Rapides des Cèdres, un plan préparé par un arpenteur-géomètre localisant la cote maximale d'exploitation de l'ouvrage hydraulique.
- Une (1) copie des actes enregistrés pertinents décrivant les tenants et aboutissant du terrain faisant l'objet de la demande de permis de lotissement.
- Une (1) copie de l'avis d'expropriation pour fins d'utilité publique ou d'une (1) copie du contrat correspondant à la parcelle de terrain acquise à des fins d'utilité publique.
- Une demande portant sur un terrain zoné agricole doit être accompagné d'une autorisation de la C.P.T.A.Q.
- Une demande portant sur un terrain contaminé doit être accompagné du numéro d'attestation M.D.D.E.L.C.C.
- Une demande portant sur un terrain dont l'accès éventuel se fera directement à partir d'un chemin à la charge du ministère des transport du Québec doit être accompagnée d'un avis de ce ministère relatif à l'accès.
- Le tracé et l'emprise des rues proposées jusqu'à leur embranchement avec une rue existante.
- Les pentes exprimées en pourcentage des rues proposées.
- Le sens de l'égouttement des eaux de ruissellement, l'emplacement et le diamètre des ponceaux ainsi que la délimitation des servitudes nécessaires à l'égouttement de ces eaux.

DÉCLARATION DU DEMANDEUR

Je comprends que le fonctionnaire désigné peut demander tous les documents nécessaires afin d'obtenir une compréhension claire du projet soumis à l'étude.

Je comprends que les travaux pourront débuter uniquement lorsque le certificat d'autorisation sera émis par le fonctionnaire désigné.

Finalement, **je comprends que le fonctionnaire désigné dispose d'un délai de trente (30) jours afin de procéder à l'analyse du dossier** et ce à compter du moment où le formulaire de la demande est dûment rempli, daté et signé et que le fonctionnaire a obtenu tous les renseignements et les documents nécessaire et exigés à fin d'assurer la conformité du projet aux divers règlements.

Je déclare par la présente que les renseignements donnés dans le formulaire et les documents joints à ma demande sont complets et exacts.

Nom en lettre moulé : _____ Date : _____

Signature : (X) _____



DEMANDE DE PERMIS LOTISSEMENT